## 附件：

## 冷水机组维保服务技术参数

项目编号：QHYZYB-2025082901

项目内容：青海红十字医院机电净化组冷水机组维保服务采购项目

项目金额：9.67元/年

服务期：1年

服务要求及内容：

一 、维保技术要求

1、报修方式：供应方应保证24小时\*365天有专人接听。

2、响应时间：接到报修电话后，工程师必须在30分钟内电话响应，2小时内到达现场。

3、开机率保障：开机率确保≥95%；停机时间每超一天，保修期顺延两个日历日。

4、供应方配备的工程师当中至少有1名具有原厂授权维修资质。

5、供应方在完成维护保养工作后需出具维保报告。

二、维护保养内容

（一）冷水机组

每季度：

1 . 对机组进行检漏测试；

2. 手动测试各电磁阀动作是否准确；

3. 检查温度传感器和压力传感器有无漂移；

4 .测试压缩机电机绝缘情况；

5. 检查并收紧电路上的各电线接点：

6. 检查清理控制启动柜；

7. 检查机组流量开关工作情况。

每年：

1. 机械清洗机组蒸发器，免费提供清洗液、除垢液；

2. 免费更换机油并根据机组情况免费适量添加制冷剂。

3. 检查电机电流、频率、电压、噪声正常与否；

4.检查水过滤器是否干净，必要时进行清洗，如损坏免费更换；

5. 对传动点、转动部件添加油润滑；

6. 检查电器部件绝缘是否良好。

7 . 声音、振动、运行是否正常。

（二）冷却塔系统

每季度：

1.检查电机电流、频率、电压、噪声、温度正常与否；

2.检查皮带磨损程度、皮带松紧度，必要时进行调整及更换；

3.检查传动部件(包括传动轴)及架构是否稳固，传动有无噪音；

4.检查布水器是否通畅；

5.检查水质是否清澈，有无杂质，液面是否正常，补水是否正常；

6.检查浮球阀是否工作正常，必要时维修。

每年：

1、对润滑点进行加油1次，并检查电器绝缘是否良好。

（三）辅助设备系统

每季度：

1. 检查系统配电柜，检测运行电流、电压、噪声是否在正常范围内；
2. 检查循环水泵、补水泵、运行是否正常；
3. 检查板式换热器系统运行是否正常，进出水温度是否达标；
4. 清洗冷冻水过滤器及其热水过滤器。